

Obsah

Obsah	0
A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	1
A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	1
A.1.1 Údaje o stavbě.....	1
A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi	1
A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace	1
A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	1
A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ.....	2
A.4 ÚDAJE O STAVBĚ	2
A.5 ČLENĚNÍ ODSTRAŇOVANÉ STAVBY	3
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	4
B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	5
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	6
B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY	6
B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ	7
ZÁVĚR.....	12
C. SITUAČNÍ VÝKRESY	13
C.1 Situace širších vztahů	13
C.2 Katastrální situační výkres.....	13
D. DOKUMENTACE.....	13
D.1. Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu	13
E. DOKLADOVÁ ČÁST	13

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: SKLADOVÉ OBJEKTY, Horní nádraží
Odstranění skladovacích objektů, Horní nádraží NJ

Místo stavby: parc.č. st. 494, 1998, 695/1
k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí

Předmět dokumentace: Dokumentace pro odstranění stavby

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1,
741 01 Nový Jičín

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Hlavní projektant: Ing. Jarmila Vávrová
Záhuní 804,
Frenštát pod Radhoštěm, 744 01
ČKAIT: 1102616

Zpracovatelé PD: stavební část - Ing. Arch. Alice Valčíková

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Zadáání investora
- Snímek katastrální mapy
- Prohlídka místa a fotodokumentace stávajícího stavu
- Zaměření stávajícího stavu

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) údaje o území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází

Jedná se o bourací práce skladovacích objektů v areálu Horního nádraží, v katastrální území Horní předměstí – Nový Jičín, parcela č. 494, 1998, 695/1. Prostor je volně přístupný veřejnosti. Navazuje na nově vybudovanou cyklostezku, průmyslový areál Tonak a Dřevotrust a nedaleké sídliště s bytovými domy.

Jedná se o dva samostatné objekty, které spolu sousedí.

SO 01 – Skladovací objekt se sociálním zázemím

SO 02 – Skladovací objekt

Řešené objekty jsou částečně využívány okolními provozovny jako sklad či sociální zázemí, ale svůj původní charakter již budovy dlouhodobě nenaplňují.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Dotčené území se nenachází v žádné památkové zóně ani zvláště chráněném či záplavovém území.

c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Demolice staveb je navržena s ohledem na požadavky DOSS.

d) seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací (podle katastru nemovitostí)

Neřeší se.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

	<u>parc. č.</u>	<u>druh dle KN</u>	<u>výměra</u>
stavební pozemek:	St. 494	zast. pl. a nádvoří	332 m ²
sousední pozemek:	695/1	ostatní plocha	9186 m ²
sousední pozemek:	1998	zast. pl. a nádvoří	74 m ²

- Pozemky jsou ve vlastnictví investora

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) druh a účel užívání odstraňované stavby,

SO 01 – Skladovací objekt s rampou a sociálním zázemím

SO 02 – Skladovací objekt

Řešené objekty jsou částečně využívány okolními provozovny jako sklad či sociální zázemí, ale svůj původní charakter již budovy dlouhodobě nenaplňují.

b) údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů¹⁾, (informace o zrušení prohlášení věci za kulturní památku apod.)

Neřeší se.

c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů.

d) stávající kapacity odstraňované stavby

Plocha pozemků	9592 m ²
Zastavěná plocha SO 01	332 m ²
Zastavěná plocha SO 02	74 m ²

e) základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby

Předpokládaný termín zahájení bouracích prací bude 10/2024.

Předpokládaný termín ukončení bouracích prací bude 10/2025.

Orientační náklady: 2.400.000,-

Způsob odstranění stavby: dodavatelsky.

A.5 ČLENĚNÍ ODSTRAŇOVANÉ STAVBY

SO 01 - Skladovací objekt s rampou a sociálním zázemím

SO 02 - Skladovací objekt

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku

Pozemek se nachází v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí na parc. č. 494, 695/1, 1998. Stávající objekty jsou umístěny v rámci areálu Horního nádraží, které je umístěno v městské části Žilina a přímo sousedí s průmyslovým areálem Tonaku. Zástavba v okolí pozemku je převážně průmyslová či výrobní. V blízkosti jsou ale také bytové domy.

b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Demolice bude mít vliv na bezpečnostní pásmo inženýrských sítí, které se zde nacházejí. Přípojka jednotné kanalizace bude ukončena revizní šachtou z PP DN 425 na pozemku investora, zbývající část bude demontována v rámci demolice. Přípojku budu možné využít v rámci nové výstavby při celkové revitalizaci prostor, tato varianta bude řešena v samostatném řízení.

Demolice nebude mít vliv na okolní pozemky. Demolice nebude způsobovat nadměrný hluk ani znečištění okolí, a tak není zapotřebí zvláštních opatření – za průběh stavby bude odpovědná autorizovaná firma. V případě znečištění komunikace bude neprodleně po dokončení dílčích prací očištěna od nečistot.

BOZP se bude řídit podle vyhlášky č.324/2009 Sb. Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu ze dne 31. července 1990 o bezpečnosti práce a technických zařízení.

c) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Nevyskytují se.

d) Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Odstranění stavby bude mít minimální vliv na okolní pozemky a stavby. Demolice bude mít vliv na stavbu inženýrských sítí, které se zde nacházejí. Přípojka jednotné kanalizace bude ukončena revizní šachtou z PP DN 425 na pozemku investora, zbývající část bude demontována v rámci demolice. Přípojku budu možné využít v rámci nové výstavby při celkové revitalizaci prostor, tato varianta bude řešena v samostatném řízení.

e) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Výše uvedené stavební práce nebudou mít významný negativní vliv na životní prostředí.

- likvidace tuhých odpadů – odvoz na skládku k tomu určenou
- likvidace nebezpečných odpadů – vznikne nebezpečný odpad- budou odvezeny na příslušnou skládku k řízené likvidaci pověřenou firmou
- vliv na ovzduší – ovzduší nebude stavbou znečišťováno
- při demoličních pracích bude používáno skrápění vodou
- zatížení hlukem – stavba nebude způsobovat nadměrný hluk

- při demoličních a bouracích pracích budou využívány kompresorové bourací kladiva klasické stavební výroby a v režimu denní pracovní doby (alternativně lze dohodnout časový režim prováděných prací se sousedními provozovny)

PÉČE O OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Stavba nemá vliv na životní prostředí - nakládání s odpadem při stavbě zajistí dodavatel stavby: přehled a kategorizace odpadů viz. bod B.5 g).

f) Požadavky na kácení dřevin

Na kácení dřevin nevznikl v rámci stavby požadavek.

g) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Demolice objektu bude probíhat jako celek a nemá žádné věcné ani časové vazby. Další investice pro danou stavbu nejsou přímo podmíněny.

h) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

stavební pozemky v majetku stavebníka dotčené stavbou

<i>parc.č.</i>	<i>druh dle KN</i>	<i>Výměra m²</i>
St. 494	Zastavěná plocha a nádvoří	332
695/1	Ostatní plocha	9186
1998	Zastavěná plocha a nádvoří	74

i) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Vznik ochranného ani bezpečnostního pásma není vyžadován.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

SO 01 – Jedná se o podélný jednopodlažní objekt, který původně sloužil jako skladovací pro potřeby bývalého nádraží. Objekt je částečně zděný z CPP a částečně je tvořený dřevokonstrukcí. Objekt je sice jednopodlažní ale má dvě výškové úrovně podlah. Zděná část podlahou navazuje na okolní terén. Část stavby, která je tvořena dřevěnou rámovou konstrukcí je vyvýšená cca o 90 cm výše. Celou stavbu zastřešuje sedlová střecha z eternitu (s příměsí azbestu) s hřebenem v jedné úrovni. Krov je tvořený z dřevěných prvků. Na skladovou část z jižní strany navazuje nákladní rampa s kamennou obezdívku a šterkovou plochou, která bude ponechána a svázána ŽB věncem po celém obvodu. Povrchové úpravy vnitřní (omítky, nátery) jsou staré poruchové, provedení klasické – vápenné štukové. Venkovní povrchová omítka je taktéž klasického provedení – vápenocementová. Objekt není napojen na inženýrské sítě elektro, plyn, voda a kanalizace ve smyslu přípojek. Ale vzhledem k tomu, že je zde umístěna toaleta, voda, odpad a elektro bude dotažen z přilehlé hlavní budovy Horního nádraží. Inženýrské sítě budou před zahájením bouracích prací demontovány nebo zaslepeny. Při

demoličních pracích bude autorizovaná firma dbát zvýšené opatrnosti na skryté vady a případné podzemní sítě.

SO 02 – Jedná se o jednoduchý skladový objekt, jednopodlažní s pultovou střechou. Objekt je částečně zděný a částečně je tvořený dřevo-konstrukcí s plechovým opláštěním. Objekt není napojen na žádné inženýrské sítě. Výšková úroveň podlahy je stejná u zděné části objektu i u dřevěné konstrukce s plechovou fasádou.

- b) stručný popis technických nebo technologických zařízení
Technická ani technologická zařízení nejsou součástí staveb.
- c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě
Dle zběžného prohlédnutí stavby nejsou přítomny žádné azbestové ani jiné škodlivé materiály.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) napojovací místa technické infrastruktury

Objekt SO 01 je napojen stávajícím sjezdem na místní komunikaci. Sjezd zůstane zachován, slouží i k obsluze sousedního objektu č.p. 493. Objekt není napojen na přípojky inženýrských sítí elektro, plyn a voda. Objekt je napojen přípojkou dešťové kanalizace která se napojuje do jednotné kanalizace. Přípojka jednotné kanalizace bude ukončena revizní šachtou z PP DN 425 na pozemku investora, zbývající část bude demontována v rámci demolice. Přípojku budu možné využít v rámci nové výstavby při celkové revitalizaci prostor, tato varianta bude řešena v samostatném řízení.

Objekt SO 02 není napojen na žádné inženýrské sítě ani dopravní infrastrukturu.

- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Neřeší se.

- c) způsob odpojení

Objekt je napojen přípojkou dešťové kanalizace, která se napojuje do jednotné kanalizace. Přípojka jednotné kanalizace bude ukončena revizní šachtou z PP DN 425 na pozemku investora, zbývající část bude demontována v rámci demolice. Přípojku budu možné využít v rámci nové výstavby při celkové revitalizaci prostor, tato varianta bude řešena v samostatném řízení. Veškeré inženýrské sítě v bezprostřední blízkosti budovy budou vytyčeny a ochráněny před případným poškozením. Při demoličních pracích bude autorizovaná firma dbát zvýšené opatrnosti na skryté vady a případné podzemní sítě.

B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY

- a) terénní úpravy po odstranění stavby

Po odstranění staveb bude na pozemku realizována nová objektová stavba.

- b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření

Nově navezená zemina bude zatravněna.

B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

V zájmovém území se kromě přípojky dešťové kanalizace nenacházejí žádné významné sítě a odpojovací body.

- b) odvodnění staveniště,

Neřeší se.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení na staveniště je pomocí stávající komunikace.

Přípojky inženýrských sítí jsou stávající k vedlejšímu objektu. Z tohoto místa bude možné napojení staveniště

Elektro NN – stávající připojení

Voda – stávající připojení

Kanalizace – stávající napojení.

- d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky,

Odstranění objektu nebude rušit okolní pozemky a ani stavby. Demolice nemá žádné negativní účinky. Při bourání stavby bude zajištěn dohled statika.

- e) ochrana okolí staveniště,

Staveniště bude oploceno mobilním oplocením a bude zamezen přístup nepovolaným osobám.

- f) maximální zábory,

Nepožadují se. Staveniště nepřesáhne obvod parcely. V nočních hodinách bude zabezpečeno proti vniknutí.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití nebo likvidace,

Odpadní hospodářství se řídí zákonem č. 541/2020 Sb o odpadech. Nakládání s odpady bude dle §13 zákona č. 541/2020 Sb, s odpady se bude nakládat pouze v zařízeních, která jsou k nakládání s odpady podle tohoto zákona určena. Předávání odpadů bude zabezpečeno na základě smlouvy vždy oprávněné osobě (OO).

V rámci stavby bude produkován stavební odpad. Odpad bude tvořit z části vybourané k-ce a z části obalový materiál. Odpadový materiál bude ukládán na vyhrazené místo a bude průběžně odvážen na předem určenou skládku. Veškerý odpad, včetně odpadů výše neuvedených, vznikající při zemních pracích a vlastní realizaci stavby, bude zařazen ve smyslu vyhlášky, o katalogu odpadů, uložen a likvidován odpovídajícím způsobem ve smyslu zákona o odpadech, ve znění platných předpisů. Likvidace odpadů a dokladování likvidace zajistí stavební firma. Jedná se o stavbu malého rozsahu a výraznější a dlouhodobé negativní jevy se nepředpokládají.

Při stavbě bude postupováno podle „Metodického návodu odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi“ Ministerstva životního prostředí. Stavební odpad, který vznikne při realizaci stavby bude v maximální míře předán do zařízení určeného k recyklaci předmětného druhu odpadu.

Kategorizace odpadů:

Při výstavbě a provozu vznikají odpady, které se dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, musí třídit a vést o nich evidenci dle druhu, množství a způsobu nakládání s nimi.

Původce odpadů zařazuje odpady dle katalogu odpadů dle vyhlášky č. 8/2021Sb o Katalogu odpadů.

Zařazování je dle kódu druhu odpadů (šestimístné číslo) a názvu odpadu. Kategorie odpadu (N - nebezpečný odpad, O - ostatní odpad).

Odpady které mohou vznikat v průběhu výstavby:

17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)			
	Kód	Název odpadu	Kategorie	Tuny
17 01 01	Beton	O	97,67	Bude kladen důraz na přednostní využití odpadů (např. předání k recyklaci oprávněné osobě)
17 01 02	Cihly	O	43,9	Bude kladen důraz na přednostní využití odpadů (např. předání k recyklaci oprávněné osobě)

17 02 01	Dřevo	O	38	Bude kladen důraz na přednostní využití odpadů (např. předání k recyklaci oprávněné osobě)
17 02 02	Sklo	O	0,5	Bude kladen důraz na přednostní využití odpadů (např. předání k recyklaci oprávněné osobě)
17 02 03	Plasty	O	0,2	Bude kladen důraz na přednostní využití odpadů (např. předání k recyklaci oprávněné osobě)
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	O	/	Nejprve bude posouzena možnost zpracování ZAS dle třídy T1-T4. Následně bude určen typ recyklace.
17 04 05	Železo a ocel	O	2,4	Bude kladen důraz na přednostní využití odpadů (např. předání k recyklaci oprávněné osobě)
17 05 04	Zemina a kameny	O	73,5	Bude kladen důraz na přednostní využití odpadů (např. zpětným využitím v rámci terénních úprav)
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest	N	7,6	Odpady budou odvezeny na příslušnou skládku k řízené likvidaci pověřenou firmou.
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	245,7	Odvoz na příslušnou skládku

Odpady vznikající budoucím provozem:

Vzhledem k charakteru stavby (demolice objektu) nebude v místě vznikat odpad budoucím provozem..

Likvidace odpadů vzniklých při stavbě

Pro jednotlivé druhy odpadů je nutné nejprve hledat vhodný způsob využití teprve potom způsob likvidace, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství.

Odpady ostatní (O), které není nutno likvidovat na zvláštních skládkách, budou likvidovány nebo využívány běžným způsobem (Technické služby, Kovošrot apod.) nebo budou využity pro zásypy na stavbě (pouze neznečištěná zemina).

Odpady nebezpečné (N), budou likvidovány odbornými firmami k těmto výkonům oprávněnými a disponujícími povolením orgánů státní správy k nakládání s těmito odpady v souladu se zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech a vyhlášky č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů.

Likvidace těchto odpadů v průběhu stavby bude doložena protokolárně při kolaudaci - ke kolaudačnímu řízení bude předložen přehled odpadů, které vznikly během stavební činnosti jejich skutečná množství a způsob jejich likvidace.

Na základě prohlídky stavby bylo zjištěno, že střešní krytina je tvořena Eternitem s obsahem azbestu.

Demontáž azbestových prvků

- Odstranění stavebních materiálů s obsahem azbestu by měla provádět odborná firma, která zaručí řádný technologický postup demontáže potenciálně nebezpečných stavebních materiálů a prvků a následné předání vzniklých azbestových odpadů k bezpečnému odstranění.
- Odborné firmy odstraňující azbest ze staveb jsou povinny takové práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. Krajské hygienické stanici podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění. Náležitosti takového hlášení stanoví vyhláška 432/2003 Sb. v § 5. Požadavky pro nakládání s azbestem, včetně odpadů obsahujících azbest, jsou obsaženy v § 21 Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, v platném znění, a předpisech souvisejících.
- Novela zákona 258/2000 Sb., uveřejněná ve sbírce zákonů pod číslem 392/2005 Sb., nově tuto povinnost hlášení nevyžaduje jde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu. Přitom definice takových prací jsou uvedeny v §2 návrhu nové vyhlášky (jde o práce například prováděné zřídka po dobu kratší než 4 hodiny za směnu, v rozsahu menším než 8 pracovních týdnů v roce, práce údržbářské, nedestruktivní odstraňování materiálů obsahujících azbest, kontrola ovzduší, odebrání vzorků a podobně). Úprava vychází z novely Zákoníku práce - zákon č. 46/2004 Sb. § 134 d) odst. 2.
- Při odstraňování částí staveb, které jsou z azbestových materiálů nebo obsahují jako součást azbest, je nezbytné již od prvního kontaktu s takovými materiály dbát na důsledné zabránění vdechnutí a zabránění kontaminace prostředí a ovzduší azbestem a azbestovým prachem - pracovníci v „kontrolovaném pásmu“ musí být vybaveni maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinéza), rukavicemi, obuví. Z prostředí, kde dochází k demontáži azbestových částí nebo je nakládáno s azbestovými odpady, nesmí docházet k úniku prachu do okolního nechráněného prostředí.
- Při jakékoliv manipulaci s azbestovými materiály v budovách a jejich demontáži (zejména neodborně prováděné) se mnohonásobně zvyšuje únik azbestových vláken do prostředí. Proti rozvírování nebezpečných azbestových vláken do prostředí musí být učiněna vždy příslušná opatření. Snížit prašnost lze prostým vlhčením demontovaných materiálů vodou.
- Odpady s obsahem azbestu musí být okamžitě baleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsnitelných nádob či kontejnerů a označeny. Takto zabezpečené odpady musí být následně odvezeny do zařízení, které je určeno k jejich odstranění a je provozováno oprávněnou osobou.
- Odpady s obsahem azbestu je možné odstraňovat (likvidovat) pouze v zařízeních k tomu určených – za podmínek stanovených § 35 a §§ souvisejících zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, dále § 17a) vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Lze je tedy odstraňovat i na některých skládkách skupiny S-00 = skládky „ostatních“ odpadů kategorie S-001, S-002, S-003 v souladu se schváleným Provozním řádem a podmínkami

uvedenými v rozhodnutí příslušného orgánu životního prostředí při udělení souhlasu s provozem takového zařízení.

- Místo na skládkách, kde je azbestový odpad ukládán, musí být ihned zahrnuto inertním materiálem (materiál pro technické úpravy skládek) a provozovatel skládky musí místo uložení azbestových odpadů označit na situačním plánu (součást provozního řádu)! Podrobné podmínky jsou předmětem vyhlášky č. 294/2005Sb.

h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby,

Pro ochranu ŽP jsou stanoveny podmínky pro nakládání s odpady – viz. předchozí bod.

Dodavatel stavby je povinen:

- zabezpečit očištění komunikací při výjezdu ze stavby, tak jak i očištění mechanismů před vjezdem na obecní komunikace.
- při demoličních pracích bude používáno skrápění vodou z důvodu zamezení prašnosti okolí.

Dodavatel stavby provede opatření ke snížení hluchosti a prašnosti na stavbě (kropení, plachty a dodržování stanovené doby práce). Po ukončení demoličních prací se provede rekultivace travnatých ploch dotčených výstavbou.

Stavebními pracemi se podstatně nezhorší životní prostředí (z hlediska prašnosti a hluchosti) v lokalitě za předpokladu, že:

- demoliční práce včetně přemísťování suti budou prováděny s maximálním opatřením proti vzniku a šíření prachu, tedy skrápěním, přeprava uzavřenými shozy, uzavřenými kontejnery, oplachtovanými nákladními vozy, sítě na lešení a pod.
- stavební materiály (včetně stavebního odpadu) budou skladovány tak, aby nemohlo dojít k jejich rozptýlu do ovzduší nebo po okolních plochách
- demolice objektu bude prováděna s maximálními opatřeními proti šíření hluku a bude realizována pouze v denní době – stavební práce budou prováděny tak, aby hlukem ani jiným způsobem

Veškeré práce prováděné na staveništi budou prováděny zaškolenými pracovníky v souladu s příslušnými ustanoveními v NV č.591/2006 Sb. a NV č.362/2005 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Veškeré demoliční práce budou prováděny s ohledem na okolní zástavbu v pracovní dny v době od 7.00 hod do 21.00 hod.

Při stavebních pracích nedojde (vzhledem k charakteru a rozsahu činnosti) ke střetu veřejných zájmů a potřeb stavební činnosti.

Staveniště nepřesáhne obvod parcely. V nočních hodinách bude zabezpečeno proti vniknutí.

i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁵),

Veškeré demoliční práce musí být prováděny podle požadavků vyhlášky ČÚBP č. 324/1990 Sb. a Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Pokud se během prací vyskytnou mimořádné poměry, které neřeší technologický postup, je nutno práce přerušit a přizvat k řešení kvalifikovaného pracovníka, který technologický postup doplní. Veškeré ruční i strojní zařízení musí být obsluhováno kvalifikovanými pracovníky. Pracovníci na stavbě budou používat ochranné pomůcky a prostředky a projdou školením o zásadách bezpečnosti práce. Na staveništi bude udržován pořádek.

j) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Neřeší se.

k) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Neřeší se.

ZÁVĚR

Investor si je vědom, že dokumentace je zpracována v rozsahu pro povolení odstranění stavby. Konstrukce objektu jsou odhadované, z důvodu nepřístupnosti vnitřních částí objektů. V rámci PD nebyl prováděn stavebně technický průzkum ani sondy. V případě potřeby podrobného popsání všech skladeb je nutné zpracovat stavebně technický průzkum vč. sond jednotlivých konstrukcí a zpřístupnit celý objekt. Průzkum a sondy budou podkladem pro případný další stupeň dokumentace.

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

C.1 Situace širších vztahů

C.2 Katastrální situační výkres

C.3 Koordinační situace

D. DOKUMENTACE

D.1. Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1. Architektonicko-stavební řešení

E. DOKLADOVÁ ČÁST

E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

E.3 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů

E.4 Projekt zpracovaný báňským projektantem

E.5 Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření s energií

E.6 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace